

Table (1)

Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and section during February 2025.

(1) جدول

عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع والقسم خلال شهر فبراير 2025م.

عدد المعاملات Number of transactions	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
329	الفني Technical	الشؤون الفنية Technical affairs
184	الطلبات Demands	العقود Contracts
179	التحرير Editing	
226	التدقيق Audit	
192	التصديق Certification	
152	التصوير Photocopy	
192	الإمّج image	
192	*إجمالي معاملات مراقبة العقود (إجمالي العقود المصدقة) Total of transaction of contracts control (Total of certification contracts)	
1007	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics	
6523	فرع بنك الائتمان Kuwait credit bank branch	شهادات عقارية إلكترونية Electronic real estate certificates
17299	فرع الإسكان Housing branch	
24829	إجمالي معاملات مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء Total transactions of automated information and statistics control	
575	القضايا Cases	
200	الشؤون القانونية Legal affairs	
775	إجمالي معاملات مراقبة المكتب الفني Total transactions of technical office control	
1706	المحفوظات Archives	
1639	الشهادات والتسجيل النهائي Certificates and final registration	
3345	إجمالي معاملات مراقبة المحفوظات العقارية Total transactions of real estate archives control	
515	توثيق العقود Authentication contracts	
202	فرع مجمع الوزارات Ministries complex branch	
1846	فرع بنك الائتمان الكويتي Kuwait credit bank branch	
2563	إجمالي معاملات مراقبة الائتمان العقاري Total transaction of real estate credit control	
320	مكتب خدمة المواطن Citizen service office	
32353	إجمالي معاملات المراقبة Total transactions of controls	

*Note: The total of contracts control transactions is taken from certification section only.

*ملاحظة: إجمالي مراقبة العقود تم احتساب عدد معاملاتها من قسم التصديق فقط.

Dependant / Table (1)

Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and section during February 2025.

تابع / جدول (1)

عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع والقسم خلال شهر فبراير 2025م.

عدد المعاملات Number of transactions	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
474	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الجهراء Al-Jahraa
126	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
608	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الأحمدي Al-Ahmadi
526	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
48	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الإسكان Housing
2267	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
608	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الفروانية Al-Farwaniya
459	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
26	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	حولي Hawally
417	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
324	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
600	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	برج التحرير Liberation tower
744		جابر العلي Jaber Al-Ali
117		صبحان Subhan
719		الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
248		غرب عبدالله المبارك West Abdullah Al-Mubarak
282		الصديق Al-Siddeeq
121		مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah
439		العارضية Al-Ardiya
1		الأفنيوز Avenues
651		القرين Al-Qurain
121		اليرموك Al-Yarmouk
151		صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
10077	إجمالي معاملات الفروع Total transactions of branches	
42430	الإجمالي الكلي للمعاملات (مراقبات وفروع) (controls and branches) General total of transactions	

Table (2)

Total of revenues in real estate registration department and it's external branches by Kuwaiti dinar during February 2025.

جدول (2)

إجمالي الإيرادات في إدارة التسجيل العقاري وفروعها الخارجية بالدينار الكويتي خلال شهر فبراير 2025م.

الإيرادات Revenues	نوع الإيراد Type of Revenue	الإدارة والفرع Department and branch
101,532	إيراد شيكات (د.ك) (K.D)Cheques revenue	الإدارة Department
489,235	إيراد كي - نت (د.ك) (K.D)K-net revenue	
590,767	إجمالي الإدارة (د.ك) (K.D)Total of department	
34,303	إجمالي إيراد الجهراء (د.ك) Total of Al-Jahraa revenue (K.D)	الفرع Branch
121,283	إجمالي إيراد الأحمدى (د.ك) Total of Al-Ahmadi (K.D)revenue	
255,095	إجمالي إيراد الفروانية (د.ك) Total of Al-Farwaniya (K.D)revenue	
164,991	إجمالي إيراد مبارك الكبير (د.ك) Total of Mubarak Al-Kabeer (K.D)revenue	
584,200	إجمالي إيراد حولي (د.ك) Total of Hawalli (K.D)revenue	
1,159,872	إجمالي الفروع (د.ك) (K.D)Total of branches	
1,750,639	الإجمالي الكلي (د.ك) (K.D)General total	

جدول (3) إجمالي عدد العقود التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري خلال شهر فبراير 2025م.
Table (3) Total number of accomplished contracts in real estate registration department during February 2025.

المحافظة Governorate	العقود المسجلة Registered contracts									
	شركات Shops	الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	صناعي Industrial	حرفي Literal	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private	
العاصمة Capital	3						3	3	56	
حولي Hawalli							3	54	56	
الفرانية Al-Faranyia					5		2	24	51	
مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer								9	30	
الأحدي Al-Ahmadi					8		1	34	117	
الجهراء Al-Jahraa									24	
إجمالي Total	3	0	0	0	13	0	9	124	334	

جدول (4) مؤشر تداول العقود خلال شهر فبراير 2025م مقارنة مع الشهر الماضي.
Table (4) Indicator of trading contracts during February 2025 in comparisons with the last month.

التصنيف Type	مكائن Shops			الشريط الساحلي The coast land			معارض Exhibitions			صناعي Industrial			حرفي Liferal			مخازن Stores			تجاري Commercial			استثماري Investment			خاص Private		
	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous			
المحافظة Governorate	-	3		-			-			-			-			-			3			-	3	3	56	42	
	-			-			-			-			-			-			3			54	36	56	32		
	-			-			-			-			↓		1	-			2			24	18	51	46		
	-			-			-			-			↓	5	3	-			-			9	13	30	43		
	-			-			-			-			↓	8	6	-			↓	1	3	34	38	117	90		
Al-Ahmadi	-			-			-			-			↓			-			-					24	28		
Al-Jahraa	↑	3	0	-	0	0	-	0	0	-	↑	13	10	-	0	0	↑	9	3	↑	124	108	↑	334	281		
إجمالي Total																											

التحليل الإحصائي لإنجازات إدارة التسجيل العقاري

أولاً: عدد المعاملات التي تم إنجازها حسب المراقبات والفروع خلال شهر فبراير 2025م:

يتضح من جدول (1) ما يلي:

- بلغ الإجمالي الكلي للمعاملات المنجزة بإدارة التسجيل العقاري 42430 معاملة خلال هذا الشهر ويمكن توزيعها كالتالي:

1. المراقبات:

- بلغ إجمالي المراقبات 32353 معاملة ونسبة 76.3% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- جاءت مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء في المرتبة الأولى من حيث عدد المعاملات بعدد 24829 معاملة ونسبة 76.8% من إجمالي عدد معاملات المراقبات، ثم مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 10.3%، ثم مراقبة الائتمان العقاري بنسبة 7.9%، ثم مراقبة المكتب الفني بنسبة 2.4%، ثم مراقبتي الشؤون الفنية والرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 1.0% لكلٍ منهما، بينما جاءت مراقبة العقود بأقل نسبة حيث بلغت 0.6%.

2. الفروع الخارجية:

- بلغ إجمالي عدد معاملات الفروع 10077 معاملة ونسبة 23.7% من إجمالي معاملات الإدارة.
- سجل فرع الإسكان أعلى عدد معاملات بنسبة 23.0% من إجمالي عدد معاملات الفروع.
- جاء فرع الأفنيوز بأقل نسبة حيث بلغت 0.01%.

ثانياً: إجمالي إيرادات الإدارة خلال شهر فبراير 2025م:

يتضح من جدول (2) ما يلي:

1. الإدارة:

- بلغ إجمالي إيرادات الإدارة (590,767) د.ك ونسبة 33.7% من الإجمالي الكلي للإيرادات.
- جاء معظم إيرادات الإدارة من الكي - نت بنسبة 82.8%، ثم إيراد الشيكات بنسبة 17.2% من إجمالي إيرادات الإدارة.

2. الفروع:

- بلغ إجمالي إيرادات الفروع (1,159,872) د.ك ونسبة 66.3% من الإجمالي الكلي للإيرادات.
- بلغ إجمالي إيراد حولي في المرتبة الأولى بنسبة 50.4% من إجمالي الفروع، ثم إيراد الفروانية بنسبة 22.0%، ثم إيراد مبارك الكبير بنسبة 14.2%، يليه إيراد الأحمد بنسبة 10.4%، وأخيراً إيراد فرع الجهراء بنسبة 3.0%.